



## Havnen III: Østrigsgade, Polensgade, Bulgariensgade, Albaniensgade

Bygherre: Selvejeboligselskabet Havnen III  
Administration: Lund Elmer Sandager v. Kjeld Jørgensen, [kj@lundelmersandager.dk](mailto:kj@lundelmersandager.dk), 33 30 02 09  
Periode: Januar 2018 – december 2018  
Entreprisenum: 14 mio. kr. ekskl. moms  
Rådgiver: Byens Tegnstue ApS, Niels Herskind, [nh@byens-tegnstue.dk](mailto:nh@byens-tegnstue.dk), 29 26 41 14  
Entrepriseform: Hovedentreprise: Byggeleder/Formand: Benny Svendsen/ Carsten Nielsen

Selvejeboligforeningen Havnen III renoverer ejendommen beliggende Albaniensgade 5 – 7, Bulgariensgade 6-8, Polensgade 34-42 samt Østrigsgade 37-43. Projektet omhandler indlæggelse af de sidste 10 udeliggende toiletrum i lejlighederne. Arbejdet pågår i øjeblikket og omfatter nyetablering af etageadskillelse og nedrivning af bitrapper. Spidstagets belægning udskiftes, gadefacader istandsættes og vinduernes- og altandørenes gamle termoruder udskiftes til nye lavenergi termoruder samt lydruder. Arbejderne udføres med tilskud fra kommunens byfornyelsesmidler.

